

**REVIZE**

Index	Datum	Změna	Jméno



Projekty | Realizace | Projektový management  
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz  
STAVTE CHYTŘE

**STAVBA****ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE  
NA OPRAVU BYTU PEKAŘSKÁ 88, BYT Č. 3a****MÍSTO STAVBY**

Pekařská 88  
602 00 Brno-město

K.Ú.: Staré Brno [610089]  
OKRES: Brno-město  
KRAJ: Jihomoravský

**GENERÁLNÍ PROJEKTANT**

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno  
IČ:08879737, DS: yuvn5s8

**HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU**

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel: 736 105 226

**ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI**

Bc. Kristina Pavíčková

**AUTORIZACE****STAVEBNÍK - INVESTOR**

Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
IČO: 449 92 785

**Č. SMLOUVY INVESTORA**

MCBS/2021/0086791/NEMI

**Č. SMLOUVY PROJEKTANTA**

P-21-021-000

**ODBORNÁ ČÁST**

**Zdravotně technické instalace**

**OBJEKT**

**SO01 Byt**

**DATUM**

10/2021

**PARÉ****MĚŘÍTKO**

-

**NÁZEV DOKUMENTU****TECHNICKÁ ZPRÁVA****KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU**

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
<b>Pek. 88-3a</b>	<b>DPS</b>	<b>D.1.4.1</b>	<b>01</b>	<b>ZTI</b>	<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	<b>00</b>

1.	VODOVOD .....	3
1.1.	TLAKOVÉ ZKOUŠKY .....	3
2.	KANALIZACE .....	4
2.1.	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY .....	4
3.	POUŽITÉ NORMY A PŘEDPISY .....	4
4.	STANDARDY MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ .....	5
1.	WC – mísa, sedátko .....	5
2.	WC - konstrukční prvek se skrytou nádržkou - do sádrokartonu .....	5
3.	WC - konstrukční prvek se skrytou nádržkou - do zdi .....	5
4.	sprchová vanička, zápach. uzávěra .....	5
5.	baterie sprchová .....	5
6.	sprchová souprava, s tyčí a sprchou .....	5
7.	sprchová zástěna .....	5
8.	umyvadlo .....	6
9.	umývátko .....	6
10.	baterie umyvadlová stojánková páková .....	6
11.	rohový ventil DN15 pro dřez, umyvadlo atd .....	6
12.	rohový ventil DN15 pračkový .....	6
13.	zápachová uzávěra .....	6
14.	připojovací potrubí kanalizace .....	6
15.	izolace vodovodního potrubí .....	6
16.	vodoměrná sestava .....	6

## 1. Vodovod

Stávající bytové rozvody vody budou demontovány. Byt bude napojen na stávající rozvody vody (stoupací potrubí), které bude v rámci rekonstrukce bytu provedeno nově ve stávající poloze a dimenzi (stoupací potrubí V – zakreslení polohy stoupačky je pouze orientační). Za napojením v nice 300x200x150mm nebo pod kotlem dle výkresové části PD bude umístěno měření studené vody – uzávěr vody KK 20, vodoměr Q n=1,6m<sup>3</sup>/hod (rozteč 110 mm s rádiovým odečtem).

Teplá voda bude zajištěna ohřevem v kotli (dodávka ÚT). Na přívodu studené vody do zásobníku bude osazeno zabezpečovací zařízení dle ČSN 06 0830. Rozvody vody jsou navrženy z polypropylenových trubek PPR, tlakové řady PN 20, které budou opatřeny návlekovou izolací. Potrubí bude v souběhu ve stěně.

### 1.1. Tlakové zkoušky

Před tlakovou zkouškou je třeba všechny úseky vnitřního vodovodu propláchnout zdravotně nezávadnou vodou a současně se musí na nejnižším místě odkalit.

Napuštění rozvodu vodou je možné nejdříve 2 hodiny po provedení posledního svaru. Tlaková zkouška se provádí za následujících podmínek

- Zkušební tlak: min.1,5MPa
- Začátek zkoušky: min. 1 hodinu po odvzdušnění a dotlačování systému
- Trvání zkoušky: 60 minut
- Max. pokles tlaku: 0,02MPa

Potrubí připravené na zkoušku musí být uloženo podle projektu, čisté a po celé trase viditelné. Potrubí se zkouší bez vodoměrů a jiných armatur s výjimkou zařízení na vzdušnění potrubí. Namontované uzávěry musí být otevřené. Výtokové armatury mohou být osazeny jen v případě, že vyhovují zkušebnímu přetlaku. Běžně se pro účely tlakové zkoušky nahrazují zátkou. Potrubí se plní z nejnižšího místa tak, že se otevřou všechna místa pro odvzdušnění potrubí a postupně se uzavírají, jakmile z nich vytéká voda bez vzduchových bublin. Délka zkoušeného potrubí se stanoví dle místních poměrů.

Tlakovou zkoušku doporučujeme provádět po 24 hodinách od napuštění potrubí vodou. V napuštěném potrubí pozvolna zvyšujeme tlak na zkušební hodnotu. Zkouška se provádí minimálně 1 hodinu po vzdušnění a dotlačování systému. Pokud je pokles tlaku během zkoušky větší než povolená max. hodnota (0,02MPa) je třeba zjistit místo úniku vody, závadu odstranit a provést novou tlakovou zkoušku.

## 2. Kanalizace

V rámci rekonstrukce bytu bude stávající odpadní (svislé) potrubí demontována a provedeno nově ve stávající poloze a dimenzi (zakreslení polohy stoupačky je pouze orientační, není ověřena přesná poloha).

Stávající přípojovací potrubí bude demontováno.

Nově navržené zařizovací předměty budou napojeny novým přípojovacím potrubím na odpadní potrubí, které prochází přes byt. Kanalizace splašková v bytě je navržena z plastového potrubí – polypropylenové trubky PP. Minimální sklon přípojovacího potrubí je 3 %. Odvod kondenzátu od kotle bude zajištěn přes sifon DN 40.

Pro vnitřní kanalizaci se provádí zkoušky:

- a) vizuální prohlídka
- b) zkouška plynotěsnosti odpadního přípojovacího a větracího potrubí

### 2.1. Zařizovací předměty

Stávající zařizovací předměty budou demontovány. Zařizovací předměty jsou navrženy běžně užívané dle požadavků.

## 3. Použité normy a předpisy

ČSN 75 5755 Výpočet vnitřních vodovodů

ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody

ČSN EN 806 Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě

ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí

ČSN 75 6710 Vnitřní kanalizace

ČSN EN 12056-2 Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy – Část 2 Odvádění splaškových odpadních vod – Navrhování a výpočet

Bezpečnost práce se musí řídit dle všech platných zákonů a nařízení vlády, a to zejména Zákon č. 262/2006 Sb. Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy Nařízení vlády 591/2006 Sb. O bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích Nařízení vlády 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

## 4. Standardy materiálů a výrobků

### 1. WC – mísa, sedátko

klozet závěsný, hluboké splachování, bez oplachového kruhu (rimless), designová řada kompatibilní s umyvadly montážní prvek klozetu dle způsobu osazení, sedátko klozetové duroplast, dvojí splachování nebo stop tlačítko, pochrom, hranatý design

### 2. WC – konstrukční prvek se skrytou nádrží – do sádkartonu

Geberit duofix

### 3. WC – konstrukční prvek se skrytou nádrží – do zdi

Geberit kombifix

### 4. sprchová vanička, zápach. uzávěra

rozměry 700 / 700, 800 / 800, 900 / 900. Hloubka 15 mm, montážní výška 30 mm, materiál akrylát

### 5. baterie sprchová

páková, montáž na stěnu, povrch lesk, povrchová úprava chrom, materiál mosaz, rozteč 150 mm, s vanovým výtokem, přepnutí na sprchu

### 6. sprchová souprava, s tyčí a sprchou

sprchová tyč délky 600 mm, lesklý chrom, součástí – sprchová hlavice bez možnosti změny proudu, sprchová hadice délky 2 m

### 7. sprchová zástěna

materiál bezpečnostní sklo

**8. umyvadlo**

keramické 50 cm s otvorem pro baterii, zápachová uzávěra

**9. umývatko**

keramické 40 cm s otvorem pro baterii, zápachová uzávěra

**10. baterie umyvadlová stojánková páková**

s ovládáním odtoku

**11. rohový ventil DN15 pro dřez, umyvadlo atd**

celokovové rohové ventily

**12. rohový ventil DN15 pračkový**

celokovové rohové ventily

**13. zápachová uzávěra**

pod-omítková DN50

**14. připojovací potrubí kanalizace**

Připojovací potrubí DN40, DN50 v sádkartonových, zděných předstěnách bude uchyceno pomocí příčníku a objímky k nosné konstrukci sádkartonu, případně zasekáno ve zděných stěnách. Připojovací potrubí DN100 od WC uchyceno pomocí objímky a hmoždinky k podlaze. Svislé potrubí vedené ve stěnách bude uchyceno ve vzdálenostech dle montážního předpisu výrobce

**15. izolace vodovodního potrubí**

Veškeré potrubí izolováno – návlekový systém polyetylenových trubic s tvrzenou povrchovou úpravou pro snadnou údržbu. Tloušťky izolací v souladu s vyhláškou 151/2007 Sb.

**16. vodoměrná sestava**

ze směru přívodu do bytu:

kulový ventil – filtr – převlečná matice – vodoměr – převlečná matice – kulový ventil s vypouštěním – zpětná klapka

rozteč vodoměru 110 mm, vodoměr musí být schválen dle Evropského předpisu MID, vodoměr s radiovým odečtem – vodoměry zajišťuje naše externí firma